

שובר לתשלום שכר דירה | באמצעות פקס 03-6895252

במסגרת הסכם שכירות שנערך בינו ב \_\_\_\_\_ (מקום), תאריך \_\_\_\_\_  
אנו מבקשים:

לזכות את \_\_\_\_\_ (להלן "המשכיר")  
שם פרטי \_\_\_\_\_ שם משפחה \_\_\_\_\_

ת.ז. \_\_\_\_\_  
ט.ב. \_\_\_\_\_

כתובת \_\_\_\_\_ עיר \_\_\_\_\_

מיקוד \_\_\_\_\_ טל' בית \_\_\_\_\_

סלולרי \_\_\_\_\_ טל' עבודה \_\_\_\_\_

שם בנק \_\_\_\_\_ מס' סניף \_\_\_\_\_

מס' ח-ן \_\_\_\_\_ סוג ח-ן \_\_\_\_\_

לחייב את \_\_\_\_\_ (להלן "השוכר"/"המשלם")  
שם פרטי \_\_\_\_\_ שם משפחה \_\_\_\_\_

ת.ז. \_\_\_\_\_  
ט.ב. \_\_\_\_\_

כתובת \_\_\_\_\_ עיר \_\_\_\_\_

מיקוד \_\_\_\_\_ טל' בית \_\_\_\_\_

סלולרי \_\_\_\_\_ טל' עבודה \_\_\_\_\_

מס' כרטיס לחיוב \_\_\_\_\_

תוקף כרטיס \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**סכומי החיוב והזיכוי יבוצעו על פי התנאים הבאים:**

סכום סה"כ העסקה \_\_\_\_\_ ש"ח/\$ העסקה תבוצע ב \_\_\_\_\_ תשלומים על פי הפירוט הבא:  
סוג ההצמדה: צמוד למדד\* / צמוד לדולר שער יציג\* / ללא הצמדה (הקף את הנכון)  
תשלום ראשון על סך \_\_\_\_\_ ש"ח/\$ בתאריך \_\_\_\_\_  
שאר הסכום ישולם ב \_\_\_\_\_ תשלומים שווים (עד 12 תשלומים)  
כל תשלום יהיה על סך \_\_\_\_\_ ש"ח/\$ וישולם בכל חודש / 3 חודשים (הקף את הנכון)

**ידוע לנו ואנו מסכימים לכך כי פועלים אקספרס בע"מ תגבה מהמשכיר 1.272%+מע"מ מסכום העסקה בגין שירות זה.**

1. פועלים אקספרס בע"מ אינה ולא תהיה אחראית לקיום ו/או לטיב הנכס, איכותו או התאמתו.
2. פועלים אקספרס בע"מ לא תהיה אחראית לביצוע התשלום על פי ההסכם בין הצדדים ו/או כל דין במקרים בהם תיווצר מניעה חוקית להעברת התשלום למשכיר.
3. העסקה אינה ניתנת לביטול ע"י השוכר אלא במקרים חריגים אשר חל עליהם חוק כרטיסי חיוב.
4. השוכר יהיה רשאי לבטל את תשלומי שכר הדירה בכל עת שזכות זו מוענקת לו בהסכם השכירות וזאת בהודעה לחברת פועלים אקספרס בע"מ.
5. כמו כן ידוע לנו כי על פי הוראות בנק ישראל לא ניתן לבצע תשלומים כאמור בבקשתנו זו, אם סכום כל תשלום יעלה על 6,000 ש"ח.
6. השוכר והמשכיר לבדם יהיו אחראים לקיומו של כל דין החל עליהם בעניין השכירות נשוא שובר זה.
7. ידוע לנו ואנו מסכימים לכך כי בקשתנו זו כפופה לאישור פועלים אקספרס בע"מ ו/או הבנקים.

\* "שער יציג" - שער הדולר האמריקאי המתפרסם על ידי בנק ישראל.

\* הצמדה למדד - התשלום החודשי צמוד למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, הידוע לפני המועד בו יחוייב החשבון בתשלום הראשון (להלן "המדד היסודי") לפי התנאים להלן.  
אם במועד אחר התשלומים יעלה המדד האחרון הידוע לפני חיוב החשבון באותו תשלום (להלן "המדד החדש") לעומת המדד היסודי, יעלה אותו תשלום בהתאם לשעור עליית המדד אם יירד המדד החדש לעומת המדד היסודי לא יוקטן אותו תשלום.

תאריך \_\_\_\_\_ חתימת המשכיר \_\_\_\_\_ חתימת השוכר/המשלם \_\_\_\_\_